



**SEEFISCHMARKT**

WORK SCIENCE INNOVATION

## Preisliste 2023 (01.04.2023 – 31.03.2024)

### Wasserliegeplätze und Freilager Sportboothafen-Seefischmarkt

Ältere Preislisten verlieren gemäß Mietbedingungen ihre Gültigkeit

#### Preisliste für Bereich I (Preisliste nach Bootsgröße)

Liegeplatz-Nr. 30 bis 72 und Steg B Liegeplatz-Nr. 06 bis 13

Bootsgröße	Maße (m)			Sommersaison	Wintersaison	Ganzjahresplatz
	Kategorie	Länge bis	x	Breite bis	01.04. - 31.10.2023	01.11.2023 - 31.03.2024
1	5,00	x	2,20	690,00 €	370,00 €	970,00 €
2	6,00	x	2,50	730,00 €	390,00 €	1030,00 €
3	7,00	x	2,50	830,00 €	410,00 €	1160,00 €
4	8,00	x	2,50	900,00 €	420,00 €	1240,00 €
5	9,00	x	3,00	1140,00 €	530,00 €	1560,00 €
6	10,00	x	3,00	1260,00 €	570,00 €	1700,00 €
7	10,00	x	3,50	1400,00 €	630,00 €	1910,00 €
8	11,00	x	4,00	1760,00 €	800,00 €	2400,00 €
9	12,00	x	4,00	1920,00 €	860,00 €	2620,00 €
10	12,00	x	4,50	2160,00 €	970,00 €	2940,00 €
11	13,00	x	4,50	2340,00 €	1050,00 €	3190,00 €
12	14,00	x	4,50	2520,00 €	1140,00 €	3440,00 €
13	14,00	x	5,00	2800,00 €	1260,00 €	3815,00 €
<b>Außenpier (Nr. 58 und 70-72) bis 20m</b>				160,00 € / je m L.	125,00 € / je m L.	265,00 € / je m L.

#### Preisliste für Bereich II, III, und IV (Preisliste nach Boxengröße; s. Lageplan)

Liegeplatz-Nr. 01 bis 05 und Liegeplatz-Nr. 14 bis 29

Bereich	Liegeplatz-Nr.	Boxengröße	Sommersaison	Wintersaison	Ganzjahresplatz
II	01-05 und 14	1	800,00 €	370,00 €	1100,00 €
III	15-18	2	900,00 €	400,00 €	1200,00 €
IV	19-29	3	1200,00 €	540,00 €	1620,00 €

Ein Lageplan befindet sich auf der letzten Seite

Zentrum für maritime  
Technologie und Seefischmarkt  
ZTS Grundstücksverwaltung GmbH  
Gebäude 1 | Wischhofstraße 1-3  
24148 Kiel

T +49 (0) 431-72 06 90-0  
F +49 (0) 431-72 87 56  
info@seefischmarkt-kiel.de  
www.seefischmarkt-kiel.de

HR-NR.: B 160  
UST-IDNR.: DE134860654

**GESCHÄFTSFÜHRER:**  
Dr. Ingo Lübben  
**VORSITZENDER DES AUFSICHTSRATES:**  
Ratsherr Matthias Treu



1. Die Grundlage der Miete ist die oben jeweils gültige angegebene Preisliste. Die Preise gelten inklusive des aktuell gültigen Mehrwertsteuersatzes. Die Grundlage für die Berechnung des Preises ist
  - a) Bootsgröße für Liegeplätze 06–13 und 30–72, beziehungsweise
  - b) Boxengröße für Liegeplätze 01–05 und 14–29.
2. Die Länge und Breite über Alles (Länge wird auf vollem Meter und Breite wird auf 0,5 m aufgerundet) sind maßgeblich für die Einstufung in die Bootsgrößen. Länge über Alles bedeutet: alle Überhänge einschließlich Bugkorb, Badeleiter und Außenborder.
3. Die Mietpreise beziehen sich ausschließlich auf separate Einzelverträge und gelten für die oben angegebenen Zeiträume bis zur Änderung der Preisliste.
4. Liegeplatzpreis für Katamarane auf Anfrage.
5. Gewerblich genutzte Schiffe zahlen einen Gewerbeaufschlag in Höhe von 25 %.
6. Den Liegeplatzantrag, die Preisliste, die Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB), die Hafenordnung des Sportsbootshafen-Seefischmarkt und einen Muster-Mietvertrag (Vertrag Wasserliegeplatz) befinden sich auf unserer Internetseite [www.sportboothafen-seefischmarkt.de](http://www.sportboothafen-seefischmarkt.de). Der Liegeplatzantrag ist vollständig ausgefüllt an die ZTS GmbH zu senden.
7. **Nebenkosten**

Die Stromentnahme erfolgt über eine dem Liegeplatz zugewiesenen verschließbaren Steckdose mit Verbrauchszähler. Der Verbrauch von 30 kWh pro Sommersaison ist kostenfrei. Ein darüber hinaus gehender Verbrauch wird mit 0,75 € pro kWh extra berechnet.

  - a) Ein Stromanschluss mit 400 V Kraftstrom ist ebenfalls möglich. Der Verbrauch wird ebenfalls gesondert berechnet.
  - b) Der Mieter hat selbst darauf zu achten, dass die ihm zugewiesene Stromentnahmesteckdose durch Verschließen unbefugten Dritten nicht zugänglich ist.
8. Die WC-, Wasch- und Duschanlagen, die ganzjährig genutzt werden können, befinden sich in Gebäude (nahe der Hafenanlage).
9. Für Liegeplätze außen längsseits am Schwimmsteg (Liegeplatz-Nr. 70–72) und an der Außenpier (Nr. 58) gelten folgende abweichende Vertragsregeln:
  - a) Der Längenmeterpreis beträgt im Sommer 150 € inkl. MwSt. und im Winter 115 € inkl. MwSt. Die Gesamtlänge des Schiffes erhöht sich um den jeweiligen Manövrierplatz vor dem Bug und hinter dem Heck von jeweils 1,5 m. Berechnungsbeispiel: Länge des Schiffes = 10 m + 3 m Manövrierplatz = 13 m Gesamtlänge.
  - b) Der Mieter akzeptiert an seiner Yacht längsseits - kurzfristig - einen Gastlieger.
  - c) Liegeplatzpreis für Katamarane auf Anfrage.



10. **Tagespreisliste für Gastlieger:**

- a) Gastlieger sind Eigner oder Schiffsführer, welche keinen Hafenwasserliegeplatzvertrag haben, aber den Hafen mit ihrer Yacht nutzen.
- b) Die Hafenanlage ist ganzjährig nutzbar und geöffnet.
- c) Die Gastliegerplätze werden vom Hafenmeister Herrn Hamacher unter +49 (0) 176 45 781 539 vergeben.
- d)

Preise Yachten		Strompauschale pro Tag	
Yachten bis 6 m Länge	11,00 €	Yachten bis 12 m Länge	2,50 €
Yachten bis 8 m Länge	13,00 €	Yachten bis 14 m Länge	4,00 €
Yachten bis 10 m Länge	18,00 €	Yachten bis 16 m Länge	6,00 €
Yachten bis 12 m Länge	22,00 €	Yachten über 16 m Länge	Nach Verbrauch: 0,75 €/kWh
Yachten bis 14 m Länge	26,00 €		
Yachten bis 30 m Länge	52,00 €		

Berechnungszeit Tagespreises: **Beginn 14:00 Uhr - Ende nächster Tag 14:00 Uhr.**

- e) Länge über Alles bedeutet: Alle Überhänge einschließlich Bugkorb, Badeleiter und Außenborder. Bei einer Liegezeit von mehr als 30 Tagen und Vorauszahlung gewähren wir, ausschließlich für die Sommersaison, 25 % Rabatt.
- f) Die Tagesliegegebühr ist eine Bringschuld, sie ist umgehend beim Hafenmeister im Hafen oder in einem Briefumschlag im roten Hafenunterstand auf Steg A (Briefkasten) zu zahlen. Weitere Informationen befinden sich in dem Infokästen auf den Stegen und am Hafenunterstand.
- g) Bei Gastliegern wird generell zusätzlich zur Tagesliegegebühr eine Stromkostenpauschale berechnet. Bei einer Liegedauer über 30 Tagen wird der Stromverbrauch pro kWh mit 0,75 € abgerechnet.
- h) Für gewerblich genutzte Boote (z. B. Vercharterer, Segelschulen, etc.) und zur Kieler Woche oder anderen Sonderveranstaltungen gelten erhöhte Tagesliegegebühren.
- i) Die Stegzugänge sind beim Verlassen des Hafens immer zu verschließen. Steg Schlüssel sind gegen eine Pfandhinterlegung beim Hafenmeister zu bekommen.

11. **Lagerplätze Freilager:**

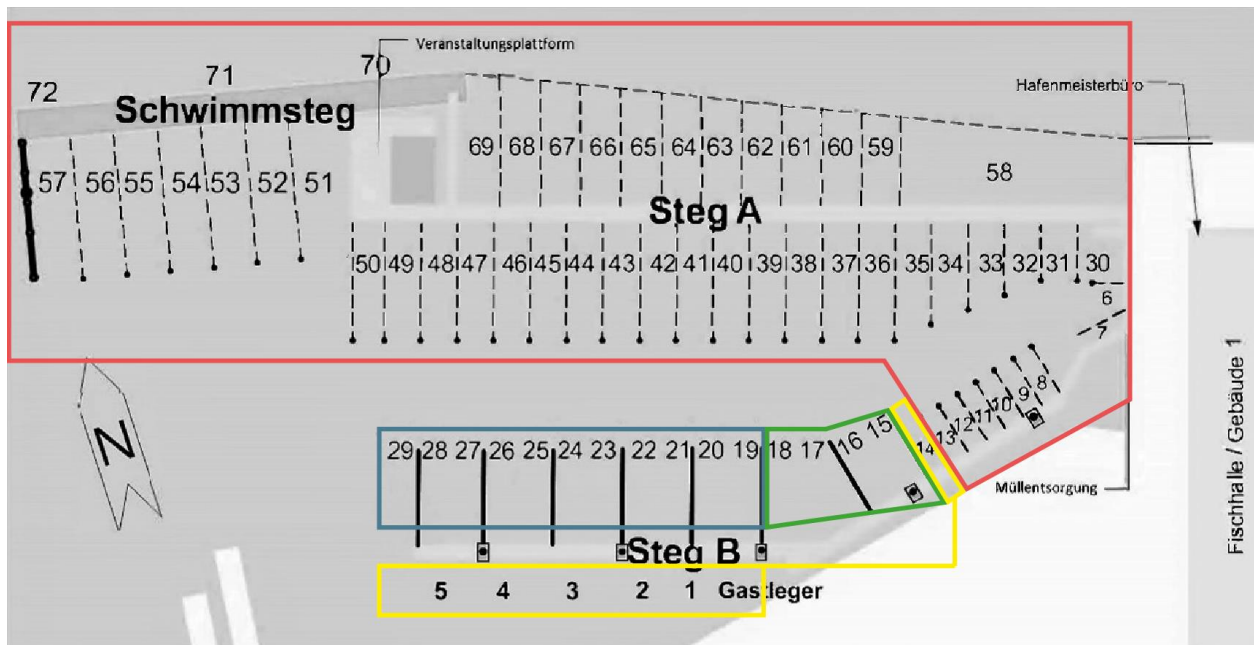
- a) Sommer: 22,00 € / m<sup>2</sup>
- b) Winter: 13,00 € / m<sup>2</sup>

12. Die WC-, Wasch- und Duschanlagen, die ganzjährig genutzt werden können, befinden sich in Gebäude 9 (nahe der Hafenanlage).

13. Alle Preise inkl. gesetzlicher MwSt.



Lageplan:



Bereich I 

Bereich II 

Bereich III 

Bereich IV 